

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL



LIVRO Nº 2 - ZL

FLS: 125

MATRÍCULA Nº 112.090

DATA 03 de Dezembro de 2015

IMÓVEL: Sala comercial nº 1314, localizado no décimo terceiro pavimento da Torre 01, integrante do empreendimento denominado CENTRO EMPRESARIAL SHOPPING DA ILHA (GRUPAMENTO EMPRESARIAL A), situado no domínio pleno, localizado na Avenida Daniel de La Touche, no bairro Cohama, nesta cidade, assim descrito: constituído de 1 (um) banheiro, tendo área privativa de: 34,20 m², área de uso comum 18,21 m² e área real total 52,41 m² e fração ideal de 0,00006465. **PROPRIETÁRIA:** SPE - CONSTRUTORA SÁ CAVALCANTE LIV LTDA, CNPJ Nº 14.877.076/0001-04, com sede na Avenida Daniel de La Touche, Nº 987, sala 05 - Cohama, Nº 987. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 79.015 às fls. 017 do Livro nº 2-QQ, deste Cartório. LY/Eu, *Gustavo D'Ávila Menezes*. Oficial do Registro. Protocolo nº173.109. Selo nº22.377.353.

AV.01/112.090 - Protocolo nº173.109 - São Luís/MA, 03 de Dezembro de 2015: Procede-se à presente para constar que o aludido imóvel encontra-se gravado com Hipoteca em favor do BANCO DO BRASIL S/A, conforme R.41 do registro anterior. Dou fé. LY/Eu, *Gustavo D'Ávila Menezes*. Oficial do Registro. Selo nº22.377.354.

AV.02/112.090 - Protocolo nº214.374 - São Luís/MA, 02 de Outubro de 2019 - CANCELAMENTO - Procede-se à presente, de acordo com o Termo de Quitação e Liberação da Garantia, Contrato nº345.501.305, emitido pelo BANCO DO BRASIL S/A, passado no Rio de Janeiro/RJ, aos 18 de Janeiro de 2019, assinado por JORGE MARCELO RODRIGUES DOS SANTOS, representante legal, com firma devidamente reconhecida, arquivada em cartório, para constar que fica CANCELADA a HIPOTECA, objeto da AV.01 supra. O referido é verdade e dou fé. RS/Eu, *Gustavo D'Ávila Menezes*. Gustavo D'Ávila Menezes, Oficial Substituto. Emolumentos: R\$54,60; FERC: R\$1,60./Selo n2AVESVD0297020RF16HT6BBEW-2686.

Poder Judiciário - TJMA
Selo: CERIMV029702T09JOPBH6Z36GQ49
Data Hora: 04/10/2019 09:03:41, Ato: 16/24/1, Parte:
JOCLAS - SA CAVALCANTE - (98) 9 8853-5915,
SPE - CONSTRUTORA SA CAV. Total R\$ 34,00,
Emolumentos: R\$ 33,00, FERC: R\$ 1,00
Consulte a validade deste selo em
<https://selo.tjma.jus.br>



Renata Fernandes de Freitas
Renata Fernandes de Freitas
OFICIAL SUBSTITUTA