

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL



LIVRO Nº 2 – ZL

FLS: 120

MATRÍCULA Nº 112.085

DATA 03 de Dezembro de 2015

IMÓVEL: Sala comercial nº 1309, localizado no décimo terceiro pavimento da Torre 01, integrante do empreendimento denominado CENTRO EMPRESARIAL SHOPPING DA ILHA (GRUPAMENTO EMPRESARIAL A), situado no domínio pleno, localizado na Avenida Daniel de La Touche, no bairro Cohama, nesta cidade, assim descrito: constituído de 1 (um) banheiro, tendo área privativa de: 33,48 m², área de uso comum 17,78 m² e área real total 51,26 m² e fração ideal de 0,00006313. **PROPRIETÁRIA:** SPE - CONSTRUTORA SÁ CAVALCANTE LIV LTDA, CNPJ Nº 14.877.076/0001-04, com sede na Avenida Daniel de La Touche, Nº 987, sala 05 - Cohama. Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 79.015 às fls. 017 do Livro nº 2-QQ, deste Cartório. LY/Eu, *[assinatura]* Oficial do Registro. Protocolo nº173.109. Selo nº22.377.343.

AV.01/112.085 - Protocolo nº173.109 - São Luís/MA, 03 de Dezembro de 2015: Procede-se à presente para constar que o aludido imóvel encontra-se gravado com Hipoteca em favor do BANCO DO BRASIL S/A, conforme R.41 do registro anterior. Dou fé. LY/Eu, *[assinatura]* Oficial do Registro. Selo nº22.377.344.

AV.02/112.085 - Protocolo nº214.368 - São Luís/MA, 02 de Outubro de 2019 - CANCELAMENTO - Procede-se à presente, de acordo com o Termo de Quitação e Liberação da Garantia, Contrato nº345.501.305, emitido pelo BANCO DO BRASIL S/A, passado no Rio de Janeiro/RJ, aos 18 de Janeiro de 2019, assinado por JORGE MARCELO RODRIGUES DOS SANTOS, representante legal, com firma devidamente reconhecida, arquivada em cartório, para constar que fica CANCELADA a HIPOTECA, objeto da AV.01 supra. O referido é verdade e dou fé. RS/Eu, *[assinatura]* Gustavo D'Ávila Menezes, Oficial Substituto. Emolumentos: R\$54,60; FERC: R\$1,60./Selo nº AVESVD0297027E0GZWTXJ1MM9Y67.

Poder Judiciário – TJMA
Selo: CERIMV029702XU1DGS27UUL38W12
Data/Hora 03/10/2019 10:54:25. Ato: 16 24 1. Parte
JOGLAS - SA CAVALCANTE - (98) 9 8853-5915.
SPE - CONSTRUTORA SA CAV... Total R\$ 34,00.
Emolumentos: R\$ 33,00, FERC: R\$ 1,00
Consulte a validade deste selo em
<https://selo.tjma.jus.br>



[assinatura]
Renata Fernandes de Freitas
OFICIAL SUBSTITUTA